



LAGEPLAN  
M = 1:1000  
STAND 1990

# HINWEISE

Begrenzung der Fläche, die von der einfachen Änderung nach § 13 BauGB betroffen ist

Für das Deckblatt gelten die Festsetzungen durch Text und Planzeichen, sowie die nachrichtlichen Übernahmen, Kennzeichen und Hinweise des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes i.d.F. vom ....., genehmigt am ..... und rechtsverbindlich seit ....., soweit diese nicht geändert oder ergänzt wurden.

Die Nachbarn, zur Kenntnis genommen und zugestimmt:

Fl.Nr. 649/2 .....  
Fl.Nr. 644 .....  
Parzelle 20 .....

Kirchasch, den 05.01.2004  
geändert, den 03.05.2004  
" den 26.08.2004

Der Planfertiger:  
INGENIEURBÜRO  
FRANZ K. BAUER  
Berater Ing./BYIK Bau  
Planung / Statik Bauleitung  
Feldstraße 9 Kirchasch  
85414 BOCKHORN  
Tel 08122/3206 Fax 49694

## GEMEINDE BOCKHORN

Deckblatt Nr. 1 zum Bebauungsplan für das Gebiet "NEU - UNTERSTROGN"

Mit Begründung vom 27.02.2004

Vereinfachte Änderung gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F.d. Bek. vom ..... (BGBL.I, S.2253), geändert durch Art. 1 des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren u. zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBL.I, S.949) u. Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern - Bay-GO

- Der Gemeinderat Bockhorn hat die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes am 11.12.2003 beschlossen. Der Beschluß wurde am 11.03.2004 ortsüblich bekannt gemacht.  
Die Änderung betrifft die Parzellen 19 u. 25  
Das ursprünglich geplante Wohn- u. Betriebsgebäude auf Parzelle 19 wird in 2 Wohnhäuser umgewandelt.  
Das auf Parzelle 25 neugeplante Wohnhaus wird nach Nord-Osten verschoben und das Grundstück geteilt.

Gemeinde Bockhorn, den 06.10.2004

- Den an der vereinfachten Änderung beteiligten Grundstückseigentümern und Träger öffentlicher Belange wurde mit angemessener Frist Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Der Änderung wurde zugestimmt.

- Der Gemeinderat Bockhorn hat die vereinfachte Änderung am 26.08.2004 als Satzung beschlossen. Der Satzungsbeschluß wurde am 27.01.2005 ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung ist damit rechtsverbindlich

Gemeinde Bockhorn, den 27.01.2005

*[Signature]*  
Schreiner  
1. Bürgermeister

*[Signature]*  
Schreiner  
1. Bürgermeister